



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-514852
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	Osaühing Eesti Killustik
	Registrikood / Isikukood	10126848
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Massiaru II liivakarjäär
	Aadress	Orajõe metskond 4, Penu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond
	Katastritunnus(ed)	21303:001:0512
	Territoriaalkood EHAK	6103
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksused: Massiaru liivakarjäär 1 (21401:001:0814), Massiaru liivakarjäär 2 (21401:001:0815), Metsatuka (21302:002:0018), Orajõe metskond 4 (21401:001:0813), Orajõe metskond 46 (21401:001:0816), Orajõe metskond 63 (21303:001:0228). Puudutatud veekogud: Kadaka oja (VEE1151700), Priivitsa jõgi (VEE1151800).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	18.02.2026
	Lõppemise kuupäev	04.05.2037

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldisel liik	olemasoleva muutmise
Registrikaardi nr	853
Maardla nimetus	Massiaru
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldisel nimetus	Massiaru II liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldisel ruumikuju	Ruumikuju: 2 lahustükki.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 2 lahustükki.
Mäeeraldisel pindala (ha)	77.06
Käitise ehk mäeeraldisel teenindusmaa pindala (ha)	82.38
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	345
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	153
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	teede- ja tsiviilehituses täitematerjalina
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	100
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuu m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
5 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	211	tuh m³	28.01.2026
6 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	883	tuh m³	28.01.2026
7 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	105	tuh m³	28.01.2026
8 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	250	tuh m³	28.01.2026
9 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	299	tuh m³	28.01.2026
10 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	504	tuh m³	28.01.2026
11 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	100	tuh m³	28.01.2026
12 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	101	tuh m³	28.01.2026
13 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	73	tuh m³	28.01.2026

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismah			Kaevandatav varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik
Liiv, ehitusliiv	2022	2037			tuh m³	1 322	tuh m³
Liiv, täitepinnas	2022	2037			tuh m³	1 094	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Liiv, ehitusliiv	2022	2037	0214	Häädemeeste vald			
Liiv, täitepinnas	2022	2037	0214	Häädemeeste vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Pärnu maakonna Massiaru II uuringuruumi üldgeoloogilise uurimustöö aruanne (varu seisuga 01.06.2018)
Geoloogiafondi number	8917
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-1/18/1391
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	09.07.2018

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Massiaru liivamaardla plokki 11 maavara kvaliteedi ümberhindamine (seisuga 01.06.2018)
Geoloogiafondi number	47384
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/26-4
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	16.01.2026

Kõrvaltingimused

1. Metsa langetada vastavalt kaevandatavale alale järk-järgult. Taotletaval määraldisel tuleb põhjapoolisel lahustükil ettevalmistustöid, kaevandamist ning kaevandatud alade korrastamist teostada etapiviisiliselt, alustades lahustüki põhjapoolsest osast. Metsa on lubatud langetada vastavalt keskkonnaloas sätestatud tingimustele järk-järgult, mis aitab vähendada tuulemurru riski külgnevatel aladel ning väldib suure maa-ala korraga lagedaks raiumist, toetades seeläbi rohevõrgustiku toimimist.
2. Iga kaevandatud osa korrastamisega (sh taasmetsastamisega) tuleb alustada kohe pärast maavaravaru ammendumist kaevandatud osas.
3. Arvestades lindude peamist pesitsusaega (15. aprill kuni 15. juuni) tuleb määraldisel metsa raadamisega alustada ja see teostada väljaspool lindude pesitsusaega ehk ajavahemikul 16. juuni kuni 14. aprill.
4. Müratõkkevallid tuleb määraldiselt eemaldatavast katendimaterjalist rajada tootmisterritooriumi põhja-, ida- ja lõunapiiridele lähimate majapidamiste suundadel selliselt, et need täidaksid müra- ja tolmutõkke funktsiooni ning vähendaksid tuulemurru ohtu külgnevates metsades.
5. Taotletavalt määraldiselt kaevandatava kruusa purustamist tuleb teha lõunapoolse lahustüki keskosas suvisel perioodil ning ainult päevasel ajal.
6. Tavapärase kaevandamise korral kasutada väljaveo marsruuti a. Intensiivse kaevandamise korral kasutada väljaveo marsruuti c. Teede korrashoiu ja vajaliku tolmutõrje teostamisel teha koostööd teede valdajatega, et tagada teede säilivus, vastupanuvõime, liiklusohutus ning minimeerida kaasnevaid mõjusid.
7. Karjääri planeeritav tööaeg on tööpäeviti ajavahemikul 07 - 19. Vastavasisuliste kokkulepete saavutamisel kohalike elanikega on võimalik ka planeeritud tööaja pikendamine. Nädalavahetusel ega riigipühadel tööd ei toimu.
8. Tolmu leviku piiramiseks kuival ajal niisutada perioodiliselt väljaveoks kasutatavaid kruuskattega teid ning katta kinni kallurautode kastid. Täiendavalt on võimalik vähendada kallurautode liikumiskiirust ning kasutada kloriidide, mis aitab säilitada niiskust teepinna materjalis, mistõttu tahkete osakeste eraldumine on pärsitud.
9. Karjääri korrastamise planeerimisel rakendada parimaid võtteid ning korrastamisprojekti koostamisse kaasata vastavat pädevust omav isik, et taastada kaevandatud ala võimalikult looduslähedaselt ning mitmekülgsest. Korrastamisel arvestada KMH aruandes välja pakutud lahendusi.
10. Taotletava ala korrastamisel arvestada kõrvalasuva Massiaru liivakarjääri paiknemisega ning kaaluda korrastamisprojekti matkajate tarbeks täiendava peatus- ja puhkekoha rajamisega korrastatavatele aladele.
11. Mäetöödel on potentsiaalseks reostusallikaks karjääri mäemasinate tehnilised avariid. Selle vältimiseks tuleb jälgida masinate tehnilist seisundit. Kütte- ja määrdeainete pinnasesse ning põhjavette sattumise vältimiseks võib seadmete või masinate hooldus ja remont toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks.
12. 4 korda aastas (1 kord kvartalis) või automaatsete veetasemete mõõta veetaset Metsatuka (katastritunnus 21302:002:0018), Kuusiku (katastritunnus 21302:002:0070), Paju (katastritunnus 21302:003:0025) ja Saadu (katastritunnus 21302:003:0003) salvkaevudes. Juhul kui kohalikelt elanikelt laekub kaebuseid, tuleb teostada kontrollseiret vastavalt kaebuse spetsiifikale.
13. Läbi viia mürataseme ja peenosakeste (PM10) kontsentratsiooni mõõtmine määraldisel teenindusmaa piiril. Mõõtmised tuleb läbi viia kuival perioodil (aprill – september) ning allatuult heiteallikast 2 korda aastas akrediteeritud mõõtja poolt. Juhul, kui ümbritsevatelt majapidamistelt laekub põhjendatud kaebusi mürataseme või tolmu osas, tuleb teostada kontrollmõõtmised. Kaebuste objektiivseks kontrollimiseks on vajalik, et mõõtmiste ajal töötaks karjäär tavapärasel viisil ning kaebuste esitamise ajal sarnastel tingimustel.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Karjääri põhjaosa lahustükk metsamaaks ja lõunaosa veekoguks.
-------------------------------------	---

Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidoci
Massiaru II liivakarjääri määraldisel plaan	Lisa 1: Lisa 1 - Määraldisel_plaan (4).pdf	Jah
Massiaru II liivakarjääri geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Lisa 2 - Geoloogilised_labiloiked (2).pdf	Jah
Massiaru II liivakarjääri korrastatud ala plaan	Lisa 3: Lisa 3 - Korrastatud_ala_plaan (1).pdf	Jah